



Wir sind da, wo unsere  
Kunden sind.

Energiedienstleistungen

## Inhalt

### **Energiedienstleistungen für Privathaushalte**

- 04** Energieberatung
- 05** Verbrauchsorientierter Energieausweis für Wohngebäude
- 06** Infrarotthermographie
- 07** BHKW-Beratung mit Initialcheck
- 08** Fördermittel für Bauherren und Modernisierer
- 09** Geförderte Energieberatung nach BAFA

### **Energiedienstleistungen für Gewerbe und Industrie**

- 12** Verbrauchsorientierte Energieausweise für Nichtwohngebäude
- 13** Infrarotthermographie
- 14** BHKW-Beratung mit Initialcheck
- 15** Fördermittel für Bauherren und Modernisierer
- 16** Betriebsführungsverträge für Leitungsüberprüfung
- 17** Energiemonitoring
- 18** Initialberatung im KfW-Programm
- 19** Energiemanagement-Systeme

### **Energiedienstleistungen für Kommunen**

- 22** Verbrauchsorientierter Energieausweis für Nichtwohngebäude
- 23** Infrarotthermographie
- 24** BHKW-Beratung mit Initialcheck
- 25** Kooperationsangebot
- 26** Energiemonitoring





## Energieberatung für Bauherren und Modernisierer

Unsere erfahrenen Energieberater finden für jeden die individuelle Lösung.

Mit einer modernen Erdgasheizung sparen Sie Energie. Eine Ersparnis, die sich auszahlt. Zahlreiche zufriedene Bauherren haben unsere Energieberatung bereits genutzt, um ihr maßgeschneidertes Energiekonzept zu erstellen.

### Und das können wir für Sie tun

- Beratung zur optimalen Art und Größe der Heizung zur bestmöglichen Platzierung
- Ermittlung des Energieverbrauchs
- Informationen zu aktuellen Verordnungen
- Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten, günstige Kredite sowie Zuschüsse von Bund, Ländern und Gemeinden
- Energiesparmöglichkeiten durch rationellen Erdgaseinsatz
- Einsatz regenerativer Energien

für Kunden von  
erdgas schwaben

**69,- €\***

sonstige  
Interessenten

**99,- €\***

\* alle Preise inkl. USt



## Energieausweise für Wohngebäude

Mit Inkrafttreten der neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014) müssen Gebäudeeigentümer weiterhin bei Vermietung, Verkauf, Verpachtung und Modernisierung den Energieverbrauch ihres Wohngebäudes in einem Energieausweis nachweisen.

Der Energieausweis auf Bedarfsbasis ist nur für Wohngebäude mit bis zu 4 Wohneinheiten und einem Baujahr vor 1978 Pflicht.

### Verbrauchsorientierter Energieausweis

Für alle anderen Objekte besteht weiterhin die Möglichkeit, die verbrauchsorientierte Energieausweisvariante zu erstellen.

In allen Immobilienanzeigen ist die Angabe des Energiekennwertes bzw. der Energieeffizienzklasse Pflicht.

Die Energieausweise haben alle eine Gültigkeit von 10 Jahren ab Ausstellungsdatum.

für Kunden von  
erdgas schwaben

sonstige  
Interessenten

---

**129,- €\***

**139,- €\***

---

\* alle Preise inkl. USt



## Infrarotthermographie

Die Infrarotthermographie ist ein zuverlässiges Verfahren, um an Gebäuden Wärmeverluste und Kältebrücken aufzudecken. erdgas schwaben erstellt mit einer Infrarotkamera Wärmebilder von Ihrem Haus, zeigt Schwachstellen auf und gibt Tipps zu deren Beseitigung.

### Unser Angebot

1. Mindestens sechs Außenaufnahmen Ihres Ein- oder Zweifamilienhauses
2. Infobroschüre mit Erläuterungen zu Ihren Infrarotbildern
3. Tipps zur Behebung möglicher Schwachstellen
4. Hinweise zur neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014)

für Kunden von  
erdgas schwaben

**109,- €\***

sonstige  
Interessenten

**159,- €\***

\* alle Preise inkl. USt



## BHKW-Beratung mit Initialcheck

Mit einem Erdgas-Blockheizkraftwerk (BHKW) erzeugen Sie Ihren Strom und Ihre Wärme selbst.

Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung und eine herstellerunabhängige Beratung. Schritt für Schritt begleiten wir Sie auf dem Weg zur optimalen Lösung:

1. Umfangreiche Bedarfsanalyse
2. Herstellerunabhängige Produktberatung und -auswahl
3. Wirtschaftlichkeits-Check
4. Partnerauswahl und günstige Konditionen für Kauf, Installation und Inbetriebnahme
5. Empfehlung von Experten für Finanzierung, Förderung und steuerliche Aspekte

für Kunden von  
erdgas schwaben

sonstige  
Interessenten

bis 5 kW<sub>eI</sub>  
Leistung

**49,- €\***

**79,- €\***

\* alle Preise inkl. USt





## Fördermittelberatung Mehr Geld für Modernisierer und Bauherren!

### Wer profitiert?

Die Fördermittel-Dienstleistung eignet sich für jeden, der eine energetische Sanierung insbesondere in den folgenden Bereichen plant:

- Wärmedämmung
- Heizungsanlage (z.B. Gasbrennwertgeräte, Mini-BHKWs)
- Fenster und Außentüren
- Nutzung erneuerbarer Energien (z.B. Biomasse, Solar, Wärmepumpe)

Unser Angebot umfasst eine ganzheitliche und individuelle Fördermittelrecherche mit dem Versprechen, das bestmögliche Förderpaket für Sie zu realisieren. Hierzu erfolgt eine Prüfung der geplanten Maßnahmen und der entsprechenden Angebote durch Ingenieure, die auch die für die Förderung benötigten technischen Berechnungen (z. B. Überprüfung auf EnEV-Konformität, U-Wert-Zertifikat etc.) erbringen.

für Kunden von  
erdgas schwaben

sonstige  
Interessenten

---

**179,- €\***

**199,- €\***

---

\* alle Preise inkl. USt



## Staatlich geförderte Energieberatung für Wohngebäude nach BAFA-Richtlinien

Das Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) fördert Energieberatungen in Wohngebäuden vor Ort. Dem Beratenen wird dabei veranschaulicht wie er ein von der Kreditanstalt für Wiederaufbau-Bankengruppe gefördertes Effizienzhausniveau erreichen kann.

Ein energetisches Sanierungskonzept als Ergebnis einer förderfähigen Vor-Ort-Beratung umfasst

- den baulichen Wärmeschutz,
- die Wärmeerzeugung und -verteilung zu Heizzwecken und zur Warmwasserbereitung,
- die Nutzung erneuerbarer Energien.

Der Energieberater fertigt über die Ergebnisse der Beratung einen Beratungsbericht an und erläutert seinen Inhalt in einem abschließenden Beratungsgespräch.

Weiterführende Informationen zu diesem Thema finden Sie auf den Internetseiten der BAFA unter [www.bafa.de](http://www.bafa.de)

### Preisbeispiel

**ca. 1.100,- €\***

Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot. Sprechen Sie uns einfach an!

\* alle Preise inkl. USt





## Gebäude-Energieausweise für Nichtwohngebäude

Mit Inkrafttreten der neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014) müssen Gebäudeeigentümer weiterhin bei Vermietung, Verkauf, Verpachtung und Modernisierung einen Energieausweis vorlegen. Eine Vorlage- bzw. Aushangpflicht besteht auch für alle Gebäude mit starkem Publikumsverkehr ab 250 qm Nutzfläche (nicht mehr nur für Behörden).

Für reine Wohngebäude ist die Ausstellung dieses Ausweises nicht möglich, allerdings für den gewerblich genutzten Anteil in Gebäuden.

### Unser Angebot

- Verbrauchsorientierter Energieausweis
- 10 Jahre Gültigkeit der Energieausweise
- inklusive Plausibilitätsprüfung der Daten durch kompetente Energieberater
- Zusammenfassung der wichtigsten Energieverbrauchskennwerte

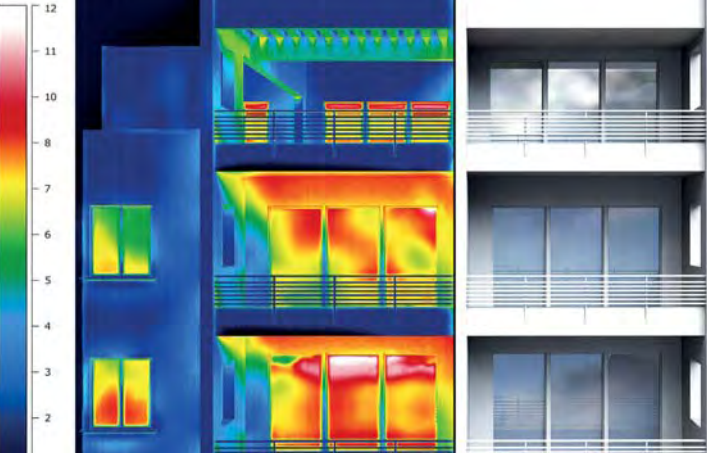
für Kunden von  
erdgas schwaben

sonstige  
Interessenten

**129,- €\***

**139,- €\***

\* alle Preise inkl. USt



## Infrarotthermographie

Die Infrarotthermographie ist ein zuverlässiges Verfahren, um an Gebäuden Wärmeverluste und Kältebrücken aufzudecken. erdgas schwaben erstellt mit einer Infrarotkamera Wärmebilder von Ihrem Gebäude, zeigt Schwachstellen auf und gibt Tipps zu deren Beseitigung.

### Unser Angebot

1. Mindestens sechs Außenaufnahmen Ihres Gebäudes
2. Infobroschüre mit Erläuterungen zu Ihren Infrarotbildern
3. Tipps zur Behebung möglicher Schwachstellen
4. Hinweise zur neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014)

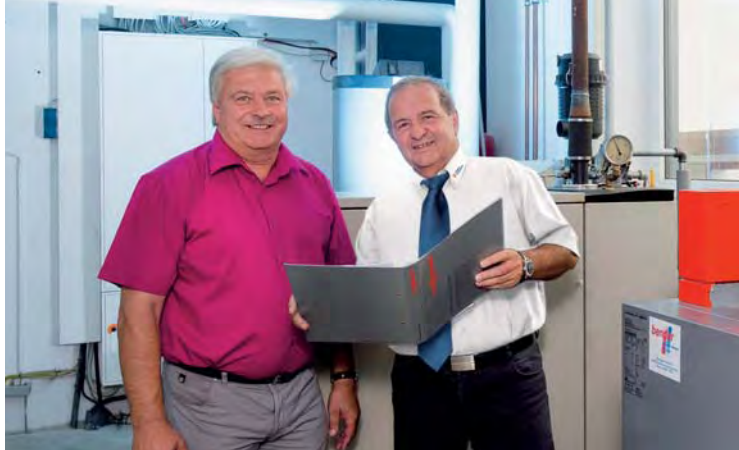
für Kunden von  
erdgas schwaben

**109,- €\***

sonstige  
Interessenten

**159,- €\***

\* alle Preise inkl. USt



## BHKW-Beratung mit Initialcheck

Mit einem Erdgas-Blockheizkraftwerk (BHKW) erzeugen Sie Ihren Strom und Ihre Wärme selbst.

Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung und eine herstellerunabhängige Beratung. Schritt für Schritt begleiten wir Sie auf dem Weg zur optimalen Lösung:

1. Umfangreiche Bedarfsanalyse
2. Herstellerunabhängige Produktberatung und -auswahl
3. Wirtschaftlichkeits-Check
4. Partnerauswahl und günstige Konditionen für Kauf, Installation und Inbetriebnahme
5. Empfehlung von Experten für Finanzierung, Förderung und steuerliche Aspekte

	für Kunden von erdgas schwaben	sonstige Interessenten
bis 5 kW <sub>el</sub> Leistung	<b>49,- €*</b>	<b>79,- €*</b>
ab 6–10 kW <sub>el</sub> Leistung	<b>99,- €*</b>	<b>139,- €*</b>
ab 11–50 kW <sub>el</sub> Leistung	<b>159,- €*</b>	<b>199,- €*</b>

\* alle Preise inkl. USt



## Fördermittelberatung Mehr Geld für Modernisierer und Bauherren!

Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz werden in Deutschland besonders belohnt. Mehr als eine Milliarde Euro, verteilt auf über 6.000 bundesweite und regionale Förderprogramme, stehen für Privat- und Geschäftskunden sowie Kommunen jedes Jahr zur Verfügung.

Unser Angebot umfasst eine ganzheitliche und individuelle Fördermittelrecherche mit dem Versprechen, das bestmögliche Förderpaket für Sie zu realisieren. Hierzu erfolgt eine Prüfung der geplanten Maßnahmen und der entsprechenden Angebote durch Ingenieure, die auch die für die Förderung benötigten technischen Berechnungen (z. B. Überprüfung auf EnEV-Konformität, U-Wert-Zertifikat etc.) erbringen.

für Kunden von  
erdgas schwaben

sonstige  
Interessenten

---

**179,- €\***

**199,- €\***

---

\* alle Preise inkl. USt



## Betriebsführungsverträge für Leitungsüberprüfung

Ihr Unternehmen wird von einem Gasnetzbetreiber über ein Leitungssystem mit Erdgas versorgt.

Bei den von Ihnen auf Ihrem Betriebsgelände betriebenen Anlagen, zur Verteilung von Erdgas der öffentlichen Gasversorgung, handelt es sich einschließlich der letzten Absperrereinrichtung vor der Gasverbrauchsanlage um Energieanlagen im Sinne des § 3 Nr. 15 des Energiewirtschaftsgesetzes (EnWG) vom 7. Juli 2005.

Hinsichtlich der technischen Anforderungen an Energieanlagen ist neben der Gashochdruckleitungs-Verordnung (GasHDrLtgV) – im Druckbereich größer 16 bar – insbesondere das Technische Regelwerk des DVGW als allgemein anerkannte Regel der Technik zu beachten (§ 49 Abs. 2 EnWG).

Weitere Informationen: [www.schwaben-netz.de](http://www.schwaben-netz.de)

Nur für Kunden von  
erdgas schwaben

ab 950,- €\*

Gerne erstellen wir Ihnen  
ein individuelles Angebot.  
Sprechen Sie uns einfach an!

\* alle Preise inkl. USt





## Energiemonitoring – der Gesundheits-Check für die Heizanlage

Energie-Monitoring optimiert Energiekosten.

erdgas schwaben bietet diese Analyse des Energie- und Ressourcenverbrauchs als Grundlage für Optimierungsmaßnahmen an. Energie-Monitoring für Heizungsanlagen ist vergleichbar mit einem EKG in der Medizin.

Der Arzt untersucht das Herz ohne Eingriff in den Körper. Genauso analysiert der Ingenieur messtechnisch die Heizung, ohne in die laufende Anlage eingreifen zu müssen. So kann das anlagen-spezifische Einsparpotenzial ermittelt werden.

Diese Dienstleistung erbringt für Sie in unserem Auftrag unser Tochterunternehmen schwaben netz.

Weitere Informationen: [www.schwaben-netz.de](http://www.schwaben-netz.de)

**Nur für Kunden von  
erdgas schwaben**

---

**ab 1.100,- €\***

---

\* alle Preise inkl. USt



## Staatlich geförderte gewerbliche Initialberatung im KfW-Programm »Energieberatung im Mittelstand«

Das Ziel ist: Energieverbrauch und Energiekosten im Unternehmen zu senken. Unternehmen und Freiberufler können einen qualifizierten Berater aus der KfW-Beraterbörse auswählen, der eine Schwachstellenanalyse oder eine Energieanalyse mit Maßnahmenplan erstellt.

Weiterführende Informationen zu diesem Thema finden Sie auf den Internetseiten der KfW unter [www.kfw.de](http://www.kfw.de)

**Bis zu 66% Förderung durch die KfW möglich!**

**Beispielrechnung**

<b>Beratungskosten</b>	<b>1.920,- €*</b>
<b>KfW-Förderung</b>	<b>-1.280,- €*</b>
<b>Eigenaufwand</b>	<b>640,- €*</b>

\* Preise ohne USt



## Energiemanagement- Systeme – mehr Effizienz für das produzierende Gewerbe

erdgas schwaben bietet Partnern aus Industrie und Gewerbe ein Energieaudit nach DIN EN 16247-1 oder ein Managementsystem nach ISO 50001 zur Steigerung der Energieeffizienz an. Energiemanagement-Systeme helfen Unternehmen bei Entscheidungen für nachhaltige Fertigungsverfahren und für optimale Maschinen oder Anlagen. Transparenz und Wirtschaftlichkeit steigen, Energiekosten und Emissionen sinken.

Unser Angebot umfasst je nach Anforderung die Einführung eines ganzheitlichen Energiemanagementsystems oder eines praxisnahen Energieaudits. Gemeinsam mit Ihnen steigern wir die Energieeffizienz Ihres Unternehmens, schaffen notwendige Voraussetzungen für steuerliche Entlastungen und sorgen für messbare Energieeinsparungen.

Sie wollen von allen Vorteilen eines Energiemanagements für Ihr Unternehmen profitieren? Sie möchten die notwendige Zertifizierung zum weiteren Erhalt des energie- und stromsteuerlichen Spitzenausgleichs erhalten?

---

**Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot.  
Sprechen Sie uns einfach an!**

---





## Gebäude-Energieausweise für Nichtwohngebäude

Mit Inkrafttreten der neuen Energieeinsparverordnung (EnEV 2014) müssen Gebäudeeigentümer weiterhin bei Vermietung, Verkauf, Verpachtung und Modernisierung einen Energieausweis vorlegen. Eine Vorlage- bzw. Aushangpflicht besteht auch für alle Gebäude mit starkem Publikumsverkehr ab 250 qm Nutzfläche (nicht mehr nur für Behörden).

Für reine Wohngebäude ist die Ausstellung dieses Ausweises nicht möglich, allerdings für den gewerblich genutzten Anteil in Gebäuden.

### Unser Angebot

- Verbrauchsorientierter Energieausweis
- 10 Jahre Gültigkeit der Energieausweise
- inklusive Plausibilitätsprüfung der Daten durch kompetente Energieberater
- Zusammenfassung der wichtigsten Energieverbrauchskennwerte

für kommunale  
Liegenschaften

---

**129,- €\***

---

\* alle Preise inkl. USt



## Kooperationsangebot Infrarotthermographie

Die Infrarotthermographie ist ein zuverlässiges Verfahren, um an Gebäuden Wärmeverluste und Kältebrücken aufzudecken. erdgas schwaben erstellt mit einer Infrarotkamera Wärmebilder von Ihrem Haus, zeigt Schwachstellen auf und gibt Tipps zu deren Beseitigung.

### Unser Kooperationsangebot für Kommunen:

1. wir bieten diese Dienstleistung gemeinsam mit der Kommune allen Hausbesitzern in der Kommune an
2. auf dem Auftragsflyer wird das Wappen der Kommune aufgedruckt
3. von erdgas schwaben werden 50% der Kosten der Flyer übernommen
4. die Kommune kann diese Dienstleistung im Rahmen der lokalen Klimaschutzmaßnahmen anbieten
5. alle Hausbesitzer der Kommune erhalten das Infrarotbilderpaket zum Sonderpreis für erdgas schwaben-Kunden
6. erdgas schwaben führt die Dienstleistung aus und erstellt einen Abschlussbericht

---

**Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot.  
Sprechen Sie uns einfach an!**

---



## BHKW-Beratung mit Initialcheck

Mit einem Erdgas-Blockheizkraftwerk (BHKW) erzeugen Sie Ihren Strom und Ihre Wärme selbst.

Vertrauen Sie auf unsere Erfahrung und eine herstellerunabhängige Beratung. Schritt für Schritt begleiten wir Sie auf dem Weg zur optimalen Lösung:

1. Umfangreiche Bedarfsanalyse
2. Herstellerunabhängige Produktberatung und -auswahl
3. Wirtschaftlichkeits-Check
4. Partnerauswahl und günstige Konditionen für Kauf, Installation und Inbetriebnahme
5. Empfehlung von Experten für Finanzierung, Förderung und steuerliche Aspekte

### für kommunale Liegenschaften

bis 5 kW<sub>el</sub>  
Leistung

**49,- €\***

ab 6–10 kW<sub>el</sub>  
Leistung

**99,- €\***

ab 11–50 kW<sub>el</sub>  
Leistung

**159,- €\***

\* alle Preise inkl. USt





## Kooperationsangebot

Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz werden in Deutschland besonders belohnt. Mehr als eine Milliarde Euro, verteilt auf über 6.000 bundesweite und regionale Förderprogramme, stehen für Privat- und Geschäftskunden sowie Kommunen jedes Jahr zur Verfügung.

Unser Angebot umfasst eine ganzheitliche und individuelle Fördermittelrecherche mit dem Versprechen, das bestmögliche Förderpaket für Sie zu realisieren. Hierzu erfolgt eine Prüfung der geplanten Maßnahmen und der entsprechenden Angebote durch Ingenieure, die auch die für die Förderung benötigten technischen Berechnungen (z.B. Überprüfung auf EnEV-Konformität, U-Wert-Zertifikat etc.) erbringen.

Diese Dienstleistung bieten wir gemeinsam mit der Kommune allen privaten und gewerblichen Bauherren an.

---

**Gerne erstellen wir Ihnen ein individuelles Angebot.  
Sprechen Sie uns einfach an!**

---



## Energiemonitoring – der Gesundheits-Check für die Heizanlage

Energie-Monitoring optimiert Energiekosten.

Erdgas schwaben bietet diese Analyse des Energie- und Ressourcenverbrauchs als Grundlage für Optimierungsmaßnahmen an. Energie-Monitoring für Heizungsanlagen ist vergleichbar mit einem EKG in der Medizin.

Der Arzt untersucht das Herz ohne Eingriff in den Körper. Genauso analysiert der Ingenieur messtechnisch die Heizung, ohne in die laufende Anlage eingreifen zu müssen. So kann das anlagenspezifische Einsparpotenzial ermittelt werden.

Diese Dienstleistung erbringt für Sie in unserem Auftrag unser Tochterunternehmen schwaben netz.

für kommunale  
Liegenschaften

---

**ab 1.100,- €\***

---

\* alle Preise inkl. USt



## **Am Anfang steht immer eine gute Beratung**

Unsere Energiespar-Profis stehen Ihnen mit Rat und Tat zur Seite. Wenn Sie Interesse an unseren Dienstleistungen haben, rufen Sie uns an!

**Tel. 0821 9002-459**

**Web: [www.erdgas-schwaben.de](http://www.erdgas-schwaben.de)**

**[kundenservice@erdgas-schwaben.de](mailto:kundenservice@erdgas-schwaben.de)**

**erdgas schwaben gmbh**

Bayerstraße 43

86199 Augsburg

[www.erdgas-schwaben.de](http://www.erdgas-schwaben.de)



Wir sind da, wo unsere Kunden sind